



# Città di Portogruaro

Città Metropolitana di Venezia



-0051372

25 NOV. 2019

Al Gruppo Consigliare Centro Sinistra  
“ Più avanti insieme”

OGGETTO: INTERROGAZIONE GRUPPO CONSILIARE CENTRO SINISTRA “PIU’ AVANTI INSIEME” PROT. N. 44512 DEL 16.10.2019 “RISTRUTTURAZIONE PISCINA COMUNALE”

In relazione alle richieste presentate con l’interrogazione registrata al prot.n. 0044512 del 16.10.2019 si risponde per punti ai quesiti:

E’ stato presentato il PEF del *project financing* dai proponenti ( alla data gestori della piscina stessa). Tale elaborazione implicava un contributo annuale di 200.000 euro per i prossimi 30 anni da parte del Comune di Portogruaro.

Sentiti gli uffici di riferimento che avevano provveduto a fare le necessarie comparazioni si è appurato che l’offerta non risultava conveniente perla pubblica amministrazione.

Al fine di poter partire con una base progettuale che contenesse una rilevazione grafica ed il primo livello di progettazione, il progetto di *fattibilità tecnica ed economica* è stato acquisito.

Il progetto di *fattibilità tecnica ed economica* acquisito prevedeva un importo da QE di circa 1.980.000 euro: per tale motivo si è ritenuto di suddividere in **due stralci** l’intervento (1.400.000 + 580.000) al fine realizzare due opere in modo autonomo, e quindi senza dover chiudere l’intero impianto natatorio. Tale suddivisione non comporta la necessità di una unica progettazione

La progettazione del **primo stralcio** è stata suddivisa in **due lotti** per consentire che la realizzazione di due interventi indipendenti l’uno dall’altro e consentire che la realizzazione del **primo lotto** (copertura) consenta l’utilizzo dell’impianto anche mentre è in corso la realizzazione del **secondo** (impiantistica)

Da un punto di vista tecnico è stato verificato che l’esecuzione del **primo lotto** può non sovrapporsi con il **secondo lotto**. In ogni caso, anche in caso di sovrapposizione, ciò non creerebbe alcun problema esecutivo o di coordinamento tra le imprese

Le condizioni, impreviste ed imprevedibili, dello stato di ammaloramento dell’orditura principale e secondaria della copertura che ha evidenziato un sostanziale pericolo per la pubblica incolumità dello stato di fatto, appurate dall’ufficio tecnico successivamente e contestualmente ai primi lavori di lievo della copertura esistente , hanno ovviamente determinato una sospensione dei lavori di cantieri già avviati.



# *Città di Portogruaro*

*Città Metropolitana di Venezia*



I tempi previsti per la manutenzione straordinaria della copertura erano di 45 giorni. I tempi previsti per la sostituzione completa di tutta la copertura sono ad oggi in corso di verifica.

Per quanto riguarda la gestione dell'impianto natatorio, è attualmente in corso una verifica sulla documentazione di gara che ha visto aggiudicare provvisoriamente la gestione alla soc. Sport Management di Verona

Cordiali saluti.



*L'Assessore ai Lavori Pubblici*

*Angelo Morsanuto*