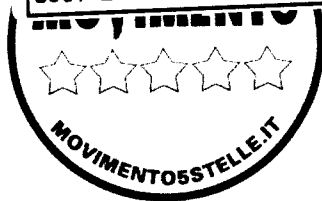


COMUNE DI PORTOGRUARO (Prov. VE)	
PROTOCOLLO	Tipo: <b>E</b>
GENERALE	
NUMERO 0016905 DEL 17/04/2019	
Cia: 2.3	
UO: AFG	
UOC: LP - DAT - GAB - SG - MES - AP	



Portogruaro, 17/04/2019

al Presidente del Consiglio Comunale  
di Portogruaro

e.p.c. al Sindaco del Comune di Portogruaro  
ai Capigruppo Consiliari

**OGGETTO:** Interrogazione con risposta verbale

Il sottoscritto Consigliere Comunale Claudio Fagotto, ai sensi dell'art. 33 del regolamento del Consiglio Comunale,

**Preso atto che** il Progetto Definitivo per la realizzazione di una palestra polivalente da realizzarsi nel Comune di Portogruaro è stato approvato in linea tecnica con Delibera di Giunta n. 189 del 23.10.2018;

**Considerato che** tale approvazione era necessaria per poter predisporre la domanda di contributo in conto interessi a valere sui mutui agevolati dell'Istituto per il Credito Sportivo per la realizzazione di impianti sportivi – iniziativa "Sport Missione Comune 2018 – ANCI ICS" ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000, n. 445;

**Visto che**, in particolare, nel "MODELLO DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI CONTRIBUTO" al punto 6 veniva richiesto **il documento di approvazione del progetto**;

**Considerato che** insieme alla corposa documentazione da produrre per rispettare quanto previsto dall'iniziativa vi era la necessità di ottenere il Parere favorevole espresso Commissione Impianti Sportivi del CONI di Roma, per progetti con importo lavori superiore ad € 1.032.913,80, e che quindi il Comune di Portogruaro ha provveduto ad inoltrare, tramite il portale CONI dedicato, la richiesta di parere nei primi giorni del mese di novembre 2018.

**Preso atto che** dopo una prima richiesta di chiarimenti da parte del CONI effettuata dall'Arch. Attilio Magni in data 06.11.2018, è stato inviato al Comune di Portogruaro in data 13.12.2018 il Parere Non Favorevole n. 09/2018 (Allegato A), perché:

*"il progetto non risponde ai criteri di funzionalità sportiva, in particolare, tra l'altro:*

1. *la verifica della visibilità degli spettatori in tribuna dimostra l'assenza di una completa visione dello spazio sportivo per quanto riguarda l'attività di pattinaggio artistico;*
2. *non sono stati opportunamente posizionati gli spettatori D.A., nonché **garantite le relative condizioni di accesso e di piena visibilità;***
3. *non risulta chiaramente indicato il vano ascensore e la relativa cabina;*
4. *le protezioni sulle strutture all'interno della sala di attività non hanno indicazione dell'altezza minima (m 2,20)."*

**Constatato**, con giusto accesso agli atti, che a questa comunicazione e ad altre comunicazioni intercorse con l'Istituto di Credito Sportivo il Comune di Portogruaro, in data 24.12.2018, rispondeva che *"Ai fini dell'acquisizione del parere della Commissione Impianti Sportivi, è stato trasmesso erroneamente al Coni-Cis di Roma un progetto nella versione intermedia e non definitiva, tanto da generare poi il parere non favorevole del 13.12.2018"* e che *"Le rilevanzze sollevate dalla Commissione Coni sono tutte risolte nella versione definitiva del progetto che era già nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale alla data di scadenza della domanda per il finanziamento ICS, tanto da ritenere che non sussistano i presupposti per il rigetto dell'istanza."* (Allegato B);

**Constatato che** il succitato "nuovo" progetto modificato è stato inserito nel portale web CIS-CONI in data 28.01.2019 (riferimento CIS-2019-0010), con evidenti errori di inserimento di dati nel modulo di richiesta, che vede riportati i dati del precedente progetto invece di quello "nuovo" aggiornato;

**Preso atto che** questo nuovo progetto definitivo risulta ad oggi non approvato né con Delibera di Giunta né con Delibera Dirigenziale, né quindi poteva dirsi approvato in data 24.12.2018, data della comunicazione all'ICS da parte del Comune di Portogruaro.

**Preso atto che** il Segretario Comunale in data 22.03.2019 a precisa domanda circa l'atto di approvazione del Progetto Definitivo inviato per la seconda volta al CONI rispondeva che *"trattandosi di adeguamenti ad osservazioni del CONI non è stata assunta delibera o determina"*, confermando che il progetto approvato con Delibera di Giunta n. 189/2018 era solamente da considerarsi una bozza e che quindi il nuovo progetto ad oggi non risulta approvato né con Delibera di Giunta né con Delibera Dirigenziale, né quindi poteva dirsi approvato in data 24.12.2018, data della comunicazione all'ICS da parte del Comune di Portogruaro;

**Riscontrato inoltre**, il nuovo progetto presenta delle "anomalie" che di seguito si elencano:

- Risulta mancante, nella Relazione Generale, quanto previsto dal punto 2.5.2. lett. E, del *"Regolamento per l'emissione di pareri di competenza del CONI sugli interventi relativi all'impiantistica sportiva"* (Deliberazione di C. N.n. 1470 del 3.07.2012), nel quale si indica che deve essere specificato il programma di utilizzazione con l'indicazione del previsto bilancio gestionale, con indicazione dei dati relativi alla popolazione e ai praticanti del bacino d'utenza dell'intervento.
- La Relazione Generale riporta (al punto 3) delle note circa la disposizione dei parcheggi, comprensivi degli stalli dedicati agli utenti D.A. ma si osserva che nel Computo Metrico allegato al progetto (Allegato C) e il Quadro Economico (Allegato D) la sistemazione delle aree esterne e del collegamento fognario risultano elencati ma non finanziati (pag 10 del C.M.), ivi compresa la realizzazione delle luci esterne (pag. 9 del C.M.), **rendendo di fatto la struttura priva di parcheggi e per di più inutilizzabile nelle ore serali /notturne.**
- Sempre nella Relazione Generale di cui al punto precedente e nella "RELAZIONE L.N. 09.01.1989 N° 13 E D.M. 14.06.1989 N° 236 BARRIERE ARCHITETTONICHE" (allegato E) si cita **la presenza dell'ascensore**, impianto previsto proprio per il superamento delle barriere architettoniche e necessario per poter dichiarare la struttura "accessibile" ai sensi dell'ex

Legge n°13/89, del D.M. 236/89. **Tale impianto risulta però completamente assente nel Computo Metrico.**

- Nella prima versione progettuale, l'unica di fatto approvata con Delibera di Giunta, vi era una nota che rimandava alla necessità di ulteriori opere per il completamento della struttura. In particolare, si indicava la necessità di installazione di un impianto fotovoltaico per terminare la struttura e renderla idonea secondo quanto previsto dal Dlg 28/2011 in termini di energia rinnovabile. Tale previsione risulta del tutto assente nel progetto inviato per la richiesta di parere e al momento ciò renderà non agibile la palestra polifunzionale una volta terminati i lavori se il progetto definitivo non verrà integrato sotto questo aspetto. Da una prima stima il costo di tale impianto era previsto intorno ai 110.000 €.
- Sempre tra le opere considerate necessarie figurava l'ascensore (vedere punto precedente) e la sistemazione delle aree esterne. Tutte queste opere risultano non finanziate nel Computo Metrico del progetto inviato per la richiesta di contributi, in particolare risulta del tutto assente la previsione di realizzazione dell'ascensore, rendendo di fatto il primo piano del palazzetto polifunzionale non "accessibile" (il primo piano risulterà inaccessibile agli utenti D.A.) e privo di parcheggi per ogni tipo di utenza, anche D.A.

**Constatato inoltre che** nel punto 4 del Contratto di Mutuo viene citata la Delibera di Giunta n. 189 del 23.10.2018 come atto di approvazione del Progetto Definitivo, ma che riscontrato dagli accessi agli atti e come confermato dal Segretario Comunale il progetto approvato con Delibera di Giunta n.189 del 23.10.2018 è stato modificato in quanto in data 24.12.2018 quel Progetto Definitivo è stato dichiarato essere "una versione intermedia" e non risulta al momento atto di approvazione del nuovo Progetto Definitivo poi modificato.

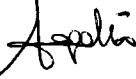
#### **Tutto ciò premesso si interroga l'Assessore ai Lavori Pubblici e la Sindaca**

- Come può essere dichiarata "accessibile" ai sensi di legge la struttura in progetto, in considerazione della mancanza dell'ascensore e della sistemazione delle aree esterne e delle luci esterne non riscontrabili in alcuna versione del Computo Metrico e del Quadro Economico allegati al Progetto Definitivo;
- Con quale atto amministrativo viene approvato il secondo Progetto Definitivo, posto che la prima versione approvata con la DG 189/2018 viene dichiarata essere una versione intermedia dal Dirigente di Area Tecnica Arch. Scapin nella nota inviata all'ICS il 24.12.2018, e posto che l'approvazione del Progetto Definitivo era un requisito richiesto in sede di domanda di contributo;
- Come giustificano la discrepanza tra le opere previste nella Relazione Generale e la Relazione di Accessibilità, che descrivono un Palazzetto Polifunzionale Completo, con quanto previsto dal Computo Metrico e dal Quadro Economico allegati al Progetto, che conteggia materiali e opere per un Palazzetto Polifunzionale non completo, in particolare mancante dell'ascensore (neanche previsto) e mancante della sistemazione delle aree esterne e della previsione delle luci esterne;
- Come giustificano la mancanza dell'impianto fotovoltaico tra le opere previste nel Computo Metrico e nella Relazione Generale allegati al Progetto Definitivo, impianto previsto nella prima versione per ottemperare a quanto previsto dal Dlg 28/2011 in termini di energia rinnovabile

Distinti saluti

Movimento 5 Stelle Portogruaro

Claudio Fagotto



***Allegati***

- A. Parere non Favorevole del CONI***
- B. Lettera del Comune all'ICS***
- C. Computo Metrico Progetto Definitivo***
- D. Quadro Economico Progetto Definitivo***
- E. Relazione Accessibilità Progetto Definitivo***

**COMMISSIONE IMPIANTI SPORTIVI**

Roma, 13/12/2018

Prot. n. 315 AM/cc

**POS. N. 0105/2018**

Al Comune di Portogruaro  
Via Seminario 6  
30026 PORTOGRUARO (VE)

e, p.c. All'Istituto per il Credito Sportivo  
Via Giambattista Vico, 5  
00196 ROMA

Al Comitato Regionale del C.O.N.I.  
Stadio Euganeo  
V.le Nereo Rocco  
35135 PADOVA

Al Delegato Provinciale del C.O.N.I.  
SEDE

Al Tecnico Regionale per  
l'impiantistica Sportiva  
c/o C.O.N.I. Regionale  
SEDE

**OGGETTO: COMUNE DI PORTOGRUARO (VE) – Realizzazione di una palestra polivalente in Via Staimbek per complessivi € 1.800.000,00 da finanziarsi con l'Istituto per il Credito Sportivo per € 1.200.000,00.**

---

La Commissione Impianti Sportivi nella seduta del 12/12/18 presa visione della richiesta in oggetto, premesso che la stessa esprime parere in ottemperanza al R.D.L. 302 del 02/02/1939, e s.m.i. e al D.P.R. 616 del 24/07/1977 richiamate anche dal D.M. Interni 18/03/96 e s.m.i., ricordando che in particolare la Commissione è chiamata ad esprimere pareri in linea tecnico sportiva, come meglio specificato nel Regolamento per l'emissione dei pareri di competenza del CONI sugli interventi relativi all'impiantistica sportiva di cui alla deliberazione del Consiglio Nazionale n. 1470 del 03/07/2012 e che tale parere non può essere surrogato da altri Organi di qualunque tipo, ha espresso:

**PARERE NON FAVOREVOLE N. 09 / 2018**

in quanto il progetto non risulta rispondente ai criteri di funzionalità sportiva; in particolare, tra l'altro:

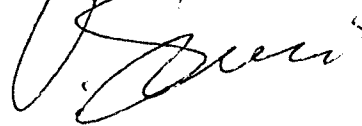
1. la verifica della visibilità degli spettatori in tribuna dimostra l'assenza di una completa visione dello spazio sportivo per quanto riguarda l'attività di pattinaggio artistico;
2. non sono stati opportunamente posizionati gli spettatori D.A., nonché garantite le relative condizioni di accesso e di piena visibilità;
3. non risulta chiaramente indicato il vano ascensore e la relativa cabina;
4. le protezioni sulle strutture all'interno della sala di attività non hanno indicazione dell'altezza minima (m 2,20).

Il parere è riferito esclusivamente alla funzionalità sportiva degli impianti e non attiene, quindi, ad altri aspetti, in particolare a quelli relativi alla opportunità o convenienza dell'intervento, ovvero alla congruità dei relativi costi.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

Ing. Vincenzo Scionti





# Città di Portogruaro

Città Metropolitana di Venezia

AREA TECNICA



Prot. 0053165

**Oggetto: ID 119 – Comune di Portogruaro: realizzazione di una palestra polivalente.  
Controdeduzioni alla nota ICS del 21.12.2018.**

Spett.le ICS  
Servizio Incentivi e Gestione Monitoraggio  
alla c.a. RUP Eduardo Gugliotta

pec: [icsanci2018@legalmail.it](mailto:icsanci2018@legalmail.it)

Con riferimento alla nota prot. n. 52926 del 21.12.2018, e relativa all'intervento per la realizzazione di una palestra polivalente nella Frazione di Pradipozzo a Portogruaro (Ve) a seguito dell'Avviso "Sporto Missione Comune 2018", si comunica quanto segue.

Ai fini dell'acquisizione del parere della Commissione Impianti Sportivi, è stato trasmesso erroneamente al Coni-Cis di Roma un progetto nella versione intermedia e non definitiva, tanto da generare poi il parere non favorevole del 13.12.2018.

Le rilevanze sollevate dalla Commissione Coni sono tutte risolte nella versione definitiva del progetto che era già nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale alla data di scadenza della domanda per il finanziamento ICS, tanto da ritenere che non sussistano i presupposti per il rigetto dell'istanza.

Il progetto definitivo sarà caricato a breve nel portale web cis-coni con richiesta di nuovo parere. Copia della documentazione di progetto viene inoltre trasmessa a Codesto Istituto a mezzo web-transfer alla casella pec in indirizzo.

Rimanendo in attesa di conferma per l'ammissione al finanziamento, porgo distinti saluti.

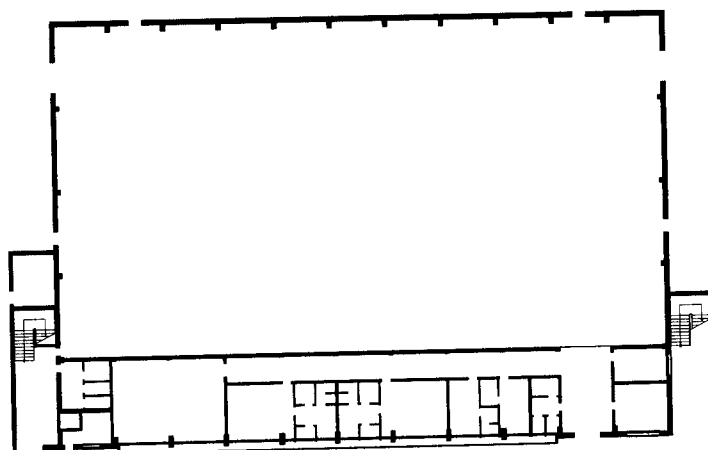
Portogruaro, 24.12.2018

Il Dirigente Area Tecnica  
Firmato digitalmente da: Damiano Scapin  
Motivo: Dirigente Architetto  
Luogo: Portogruaro  
Data: 24/12/2018 11:48:48

# COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

REGIONE VENETO  
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA  
COMUNE DI PORTOGRUARO - Località Pradipozzo

"REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE DI PRADIPOZZO"  
Progetto DEFINITIVO



DATA: 15 ottobre 2018

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL COMMITTENTE: COMUNE DI PORTOGRUARO (VE)  
Piazza della Repubblica 1, Portogruaro,  
30026 Venezia (VE)

IL PROGETTISTA  
Progetto impianti elettrici  
Progetto impianti termo-idraulici

Dott. Ing. Roberto GALASSO  
p.ind. Massimo SIST  
p.ind. Renato GRIGNOLO

TIMBRI E FIRME



**Portogruaro**  
Venezia

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Palazzetto sport Pradipozzo

**COMMITTENTE:** Amm.ne Comunale di Portogruaro

Data, 15/10/2018

**IL TECNICO**  
Galasso Roberto Ingegnere

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Scavi (Cat 1)</b>							
1 / 1 A.02 29/04/2016	Scavo di sbancamento Scavo di sbancamento a sezione aperta eseguito con mezzi meccanici e manuali su terreno di qualsiasi natura e consistenza, a qualsiasi profondità, qualunque sia la difficoltà per ... tture di scarico, pozzetti e vasche. Sono comprese le analisi di caratterizzazione dei terreni e gli oneri di discarica. Sbancamento H=0.50 cm	1,00	65,00	40,000	0,500	1'300,00		
	SOMMANO m3					1'300,00	4,00	5'200,00
2 / 2 A.03 29/04/2016	Riporti Esecuzione di riporti , mediante fornitura e posa in opera di materiali misti granulari, costituiti da ghiaia, detrito e frantumato arido provenienti da cave di prestito o alvei di ... e la compattazione per strati eseguita con adeguati mezzi meccanici sino al raggiungimento del costipamento prescritto. Strato di ghiaia costipata H=40 cm	1,00	58,00	40,000	0,300	696,00		
	SOMMANO m3					696,00	18,00	12'528,00
3 / 3 A.04 29/04/2016	Scavo a sezione obbligata Scavo a sezione obbligata eseguito a macchina in terreni di qualsiasi natura e consistenza per fondazioni e fognature, spinto fino a 0.50 metri dal piano di sbancamento. Compreso l ... smaltimento in discarica del materiale di risulta a insindacabile giudizio della D.L., ed ogni altro onere accessorio. Plinti 01 Fondazioni a correre *(lung.=33*5+3*15)	24,00 1,00	3,00 210,00	5,000 0,600	0,600 0,600	216,00 75,60		
	SOMMANO m3					291,60	9,00	2'624,40
	<b>Opere in C.A. (Cat 2)</b>							
4 / 4 A.10 29/04/2016	Magrone Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per MAGRONE di sottofondazione non armato, confezionato a norma di legge con cemento tipo 325 ed inerti a varie pezzature atte ... ntuali casseforme. Impasto con almeno 250 kg di cemento ogni mc e comunque con Rck non inferiore a 200 Kg/cm <sup>2</sup> (magrone). Plinti 01 Plinti 02 Fondazioni generiche Sottofondo pavimento	24,00 8,00 1,00 1,00	3,20 2,20 210,00 32,00	4,000 3,000 0,600 54,000	0,100 0,100 0,100 0,100	30,72 5,28 12,60 172,80		
	SOMMANO m3					221,40	90,00	19'926,00
5 / 5 A.11 29/04/2016	Rck35 Fondazione Fornitura e posa conglomerato cementizio per strutture armate di FONDAZIONE, confezionato a norma di legge con cemento ed inerti a varie pezzature atte ad assicurare un assortiment ... reso l'onere per l'inserimento di pozzetti. Classe Rck35 in classe di esposizione XC2 lavorabilità S4 inerte max 2,5 cm Plinti 01 Plinti 02 Fondazioni zona spogliatoi Fondazioni scale Cordoli di collegamento Cordoli di collegamento *(lung.=63+63+40+40+40)	24,00 8,00	3,00 2,00	4,000 3,000	0,500 0,500	144,00 24,00		
	SOMMANO m3					292,26	140,00	40'916,40
6 / 6 A.12 29/04/2016	Rck35 Pilastri Fornitura e posa di conglomerato cementizio a resistenza garantita per PILASTRI in elevazione, confezionato con cemento CEM I 32.5 o 42.5,							
	<b>A RIPIORTARE</b>							81'194,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							81'194,80
	inerti di adeguata granulometria con dime ... compreso. Pilastri in elevazione in C28/35 Classe Rck35 in classe di esposizione XC3 lavorabilità S4 inerte max 20 mm. Pil 01 Pil 02 Pil 03	24,00 8,00 10,00	0,40 0,40 0,30	0,800 0,600 0,300	12,000 12,000 3,500	92,16 23,04 3,15		
	SOMMANO m3					118,35	270,00	31'954,50
7 / 7 A.12.1 24/09/2018	Rck 35 Muri Fornitura e posa di conglomerato cementizio a resistenza garantita per MURI in elevazione, confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensio ... pieno escluso fori maggiori o uguali a 2 m2. Classe Rck35 in classe di esposizione XC3 lavorabilità S4 inerte max 20 mm. Muri porta gradonate	8,00	3,00	0,250	2,000	12,00		
	SOMMANO m3					12,00	250,00	3'000,00
8 / 8 A.13 29/04/2016	Solaio Predalle 4+20+6 Fornitura e posa in opera di solaio per luci fino a m 9.50, costituito da lastre prefabbricate in cemento armato vibrato, (predalles) dello spessore di cm 4 con elementi di alleg ... , i puntelli provvisori fino a m 4.00 dal piano d'appoggio, compreso cordoli ma escluso travi. Resistenza al fuoco R120 Solaio escluso travi Solaio escluso travi	1,00 1,00	63,00 12,00	7,000 4,000		441,00 48,00		
	SOMMANO m2					489,00	75,00	36'675,00
9 / 9 A.13.1 25/09/2018	Getto su lamiera Hi Bond Realizzazione di getto su lamiera HiBond. Formazione di impalcato realizzato con lamiera grecata (fornita a parte) ancorata alle travi sottostanti mediante bulloni e chiodi, profil ... alcestruzzo Strutturale Allegerito Classe C25/30 in classe di esposizione XC3 lavorabilità S4 inerte max 2 cm 1500 kg/m3 Getto su copertura		56,00	39,000		2'184,00		
	SOMMANO m2					2'184,00	20,00	43'680,00
10 / 10 A.14 29/04/2016	Rck35 TRAVI in spessore Fornitura e posa di conglomerato cementizio a resistenza garantita per TRAVI in spessore di solaio, confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con ... compreso. Pilastri in elevazione in C28/35 Classe Rck35 in classe di esposizione XC3 lavorabilità S4 inerte max 20 mm. (lung.=55+55+6*10)	2,00	170,00	0,500	0,250	42,50		
	SOMMANO m3					42,50	200,00	8'500,00
11 / 11 A.15 04/05/2016	Rck35 TRAVI fuori spessore Fornitura e posa di conglomerato cementizio a resistenza garantita per TRAVI fuori spessore di solaio, confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria ... compreso. Pilastri in elevazione in C28/35 Classe Rck35 in classe di esposizione XC3 lavorabilità S4 inerte max 20 mm. Trave di collegamento pilastri perimetrali *(lung.=38+38+55+55)	3,00	186,00	0,300	0,500	83,70		
	SOMMANO m3					83,70	260,00	21'762,00
12 / 12 A.16.1 25/09/2018	Pavimento industriale su impianto di riscaldamento a pavimento - fibrorinforzato Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per Pavimento Industriale, spessore di 15 cm sopra impianto termico a pavimento, eseguito							
	A RIPIORTARE							226'766,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							226'766,30
	con cemento tipo Portland 325 confezio ... dalle fondazioni come da disegni esecutivi Classe Rck35 in classe di esposizione XC3 lavorabilità S4 inerte max 20 mm. Campo da gioco	1,00	55,00	30,000		1'650,00		
	SOMMANO m2					1'650,00	26,00	42'900,00
13 / 40 A.16.2 25/09/2018	Soletta su ghiaione Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per realizzazione di soletta spessore 15 cm sopra vespaio, eseguito con cemento tipo Portland 325 confezionato a norma di legge ... dalle fondazioni come da disegni esecutivi Classe Rck35 in classe di esposizione XC3 lavorabilità S4 inerte max 20 mm. Bagni pubblico + ingresso pubblico Zona spogliatoi	1,00 1,00	55,00 7,00	7,000 15,000		385,00 105,00		
	SOMMANO m2					490,00	20,00	9'800,00
14 / 51 A.16.3 26/09/2018	Gradonate Realizzazione di gradonate prefabbricate (spessore minimo 15 cm) Gradonate		60,00			60,00		
	SOMMANO m3					60,00	350,00	21'000,00
	<b>Opere Murarie (Cat 3)</b>							
15 / 13 A.20.1 25/09/2018	Muratura sp 25 cm Formazione di muratura in laterizio pesante costituita da blocchi tipo modulare sp.25 cm, lavorati con malta bastarda ad impasto normale, compreso ogni onere per la formazione di p ... onteggi ed ogni altro onere accessorio. Misurazione VxP con la sola deduzione dei fori superiori a 2,5 mq di superficie Muratura perimetrale *(lung.=55+55+38+38) Muratura perimetrale	1,00 1,00	186,00 15,00	1,000 1,000	10,500 7,000	1'953,00 105,00		
	SOMMANO m2					2'058,00	45,00	92'610,00
16 / 14 A.20 02/05/2016	Muratura 12 cm Fornitura e posa di divisori interni realizzati in muratura spessore di 12 cm, costituiti da blocchi di laterizio 12x25x30 marcati CE in categoria II sistema 4 secondo UNI EN 771- ... opera, l'onere dei ponteggi e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione VxP. Bagni pubblico Zona ingresso Zona spogliatoi *(lung.=25+6*12+2*2+4+25+12)	1,00 1,00 1,00	10,00 55,00 142,00		3,200 3,200 3,200	32,00 176,00 454,40		
	SOMMANO m2					662,40	30,00	19'872,00
	<b>Isolanti e coibentazioni (Cat 4)</b>							
17 / 15 A.30 02/05/2016	Isolamento Termico a PAVIMENTO Fornitura e Posa di Isolamento Termico a PAVIMENTO con lastre di polistirene espanso estruso monostrato con pelle superficiale liscia e con battentatura perimetrale, esente da HCF ... secondo UNI EN 13501-1; con omologazioni DIBt per applicazione sotto fondazione in presenza o meno di falda in singolo. Isolamento pavimento	1,00	54,00	38,000		2'052,00		
	SOMMANO m2					2'052,00	7,00	14'364,00
18 / 16 A.31 02/05/2016	Impermeabilizzazione tipo Mapelastic Protezione superfici contro la penetrazione dell'acqua eseguita mediante stesura di due mani a spatola o a spruzzo con intonacatrice, di malta							
	<b>A RIPORTARE</b>							427'312,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							427'312,30
	bicomponente elastica a base cementi ... i dovrà interporre, tra il primo ed il secondo strato, una RETE IN FIBRA DI VETRO alcali resistente di maglia 4 x 4,5 mm							
	Marciapiede esterno, fino ad un'altezza di 30 cm *(lung.=55+55+38+38)	1,00	186,00		0,600	111,60		
	Docce, fino ad un'altezza di 2 m	15,00	2,00		2,000	60,00		
	Lavabi	15,00	2,00		2,000	60,00		
	Pavimenti docce	1,00	50,00	1,000	1,000	50,00		
	SOMMANO m2					281,60	21,00	5'913,60
19 / 17 A.32 02/05/2016	Isolamento Termico copertura con pannelli sp 14 cm Fornitura e posa di pannelli in polistirene espanso o similare in lastre termocompresse, di densità pari a 25 Kg/mc e spessore come sotto descritto. Posti in opera a ridosso delle ... e temperature (fino a 110 °C)" Valore di conducibilità termica fino a 0,023 W/mk secondo la normativa europea EN 13165 Isolamento copertura		56,00	39,000		2'184,00		
	SOMMANO m2					2'184,00	15,00	32'760,00
20 / 18 A.33 - E.16.05.00 02/05/2016	Impermeabilizzazione copertura doppia guaina Impermeabilizzazione con doppio strato di guaina armata con poliestere di peso complessivo kg/mq 8, posata a giunti sovrapposti di cm 10 con la seconda guaina applicata in senso pe ... eseguiti a caldo contro la veletta perimetrale e contro i profili dei cupolini ed ogni altro onere per la posa in opera Impermeabilizzazione copertura	1,00	55,00	39,000		2'145,00		
	SOMMANO m2					2'145,00	20,00	42'900,00
21 / 19 A.35 02/05/2016	Cappotto 10 cm Fornitura e posa in opera di isolamento della muratura esterna, del tipo "a cappotto", costituito da: isolamento termico murale tipo THERMOPHON con polistirolo autoestinguente spes ... 'onere per dare il lavoro finito a regola d'arte E' altresì compreso il profilo in alluminio posto sopra il marciapiede. Muratura esterna *(lung.=55+55+39+39)	1,00	188,00		12,000	2'256,00		
	SOMMANO m2					2'256,00	50,00	112'800,00
22 / 20 A.36 02/05/2016	Isolamento linda esterna Fornitura e posa in opera di isolamento della Linda esterna, del tipo "a cappotto", costituito da: lastre in con polistirolo autoestinguente spessore cm 5, densità 30 kg/mc, più st ... rivestimento acril-silossanico tipo Alphasoxan Putz Sikkens, compreso l'onere per dare il lavoro finito a regola d'arte Linda perimetrale *(larg.=55+38)	2,00	1,00	93,000		186,00		
	SOMMANO m2					186,00	40,00	7'440,00
23 / 43 A.200 26/09/2018	Controsoffitto REI120 Realizzazione di controsoffitto e protezioni alle travi reticolari resistenza al fuoco EI 120 mediante la realizzazione di contropareti in lastre di gesso e profili metallici di supporto Controsoffitto zona tribune Ribassamento zona tribune	1,00	55,00	8,000		440,00		
			55,00	2,000		110,00		
	SOMMANO m2					550,00	45,00	24'750,00
	<b>Massetti e sottofondi (Cat 5)</b>							
24 / 21 A.40 02/05/2016	Massetto per pendenze in copertura Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito per realizzazione pendenze coperturai, realizzato con aggregati leggeri polistirolici di diametro massimo 8 mm, dosato con kg 250 ... ormazione dei giunti,pendenze, ecc, escluso gli oneri degli eventuali casseri. Di spessore di min. pari a 6 e max 24 cm. Zona spogliatoi	1,00	7,00	12,000		84,00		
	<b>A RIPIORTARE</b>					84,00		653'875,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					84,00		653'875,90
	SOMMANO m2					84,00	18,00	1'512,00
25 / 22 A.41 - E.13.12 02/05/2016	Isocall per pavimenti Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito per pavimentazioni, realizzato con aggregati leggeri polistirolici di diametro massimo 8 mm, dosato con kg 250 di cemento per mc d ... per la stesa con staggia, per la formazione dei giunti, escluso gli oneri degli eventuali casseri. Di spessore di 10 cm. Zona spogliatoi	1,00	54,00	8,000		432,00		
	SOMMANO m2					432,00	16,00	6'912,00
26 / 23 A.42 - E.13.02 02/05/2016	Massetto sabbia cemento Fornitura e posa in opera di massetto per pavimento spessore 5,0 cm, realizzato con malta di sabbia e cemento, dosata a q.li 4.0/mc, per formazione di sottofondi per pavimento in p ... le pareti perimetrali, l'eventuale formazione di pendenze ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Spogliatoi Zona tribune	1,00 1,00	54,00 54,00	8,000 8,000		432,00 432,00		
	SOMMANO m2					864,00	17,00	14'688,00
	<b>Acciai c.a. e carpenteria (Cat 6)</b>							
27 / 24 A.50 02/05/2016	Acciaio c.a. Acciaio in barre e reti per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonch ... legge; del tipo B450C in barre ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento e non: lavorato in cantiere Fondazioni Pilastri Travi Solaio	50,00 190,00 170,00 400,00	320,00 110,00 120,00 6,00	1,000 1,000 1,000 1,000		16'000,00 20'900,00 20'400,00 2'400,00		
	SOMMANO kg					59'700,00	0,95	56'715,00
28 / 41 A50.1 25/09/2018	Fornitura e posa di strutture metalliche Fornitura e posa in opera di strutture di ferro in profilati a doppio T, C, U, L, di qualsiasi sezione e dimensione, fornito e posto in opera, compresi piastre, squadre, bulloni e ... e fori ed ogni altro onere e magistero. Obbligo di marchiatura CE. Materiale in S235, S275, S355. Bulloni ci 8.8 e 10.9. Capriata e arcarecci	38,00	55,00	38,000		79'420,00		
	SOMMANO kg					79'420,00	1,90	150'898,00
29 / 42 A50.2 25/09/2018	Fornitura e posa lamiera Hi Bond Fornitura e posa in opera di lamiera grecata Hi bon A75-P760 G6 Sp 0.8 mm (10.1 kg/m2) fissata alle travi con chiodatura a freddo, compreso profili fermagetto Copertura	10,10	56,00	39,000		22'058,40		
	SOMMANO kg					22'058,40	2,00	44'116,80
	<b>Finiture e rivestimenti (Cat 7)</b>							
30 / 25 A.61 02/05/2016	Fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti in gres Fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti INTERNI in piastrelle di gres porcellanato, categoria di resistenza allo scivolamento R11, classe di resistenza all'abrasion ... Wc, 30x30 cm negli altri locali, sp. 8/9 mm. Colore a scelta della D.L.. Comprensivo la formazione dei piantti doccia. Piano terra Piano primo	1,00 1,00	60,00 60,00	8,000 8,000		480,00 480,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					960,00		928'717,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					960,00		928'717,70
	Rivestimenti bagni	4,00	50,00	2,000		400,00		
	SOMMANO m2					1'360,00	41,00	55'760,00
31 / 26 A.62 02/05/2016	Intonaco interno pronto premiscelato Intonaco interno pronto premiscelato, compreso la riquadratura di spigoli vivi, rientranti e sporgenti, eseguito con impasto di gesso e inerti leggeri, applicato con intonacatrice di spessore mm 15 Calcolato vuoto per pieno escluso fori maggiori o uguali a 2 m2 Muri perimetrali *(lung.=55+55+38+38) Muri perimetrali spogliatoi *(lung.=38+38+7+7) Muri interni spogliatoi	1,00 1,00 1,00	186,00 90,00 110,00		12,000 6,000 6,000	2'232,00 540,00 660,00		
	SOMMANO m2					3'432,00	16,00	54'912,00
32 / 27 A.63 02/05/2016	Davanzali e soglie Fornitura e posa di davanzali e soglie in pietra naturale a scelta della D.L. fino ad uno spessore di cm 4. Larghezza del muro fino a cm 35. Particolare cura dovrà essere posta per evitare il ponte termico al di sotto del serramento Porte esterne	4,00 4,00	1,30 2,40			5,20 9,60		
	Finestre 360x150 Finestre 120x50 Finestre 210x70	20,00 7,00 2,00	3,60 1,20 21,00			72,00 8,40 42,00		
	SOMMANO ml					137,20	100,00	13'720,00
33 / 28 A.65 02/05/2016	Pittura soffitti Fornitura e posa di pittura bianca traspirante per SOFFITTI interni applicata mediante pennello o rullo o spruzzo. Nel prezzo si intende compresa la carteggiatura e spolveratura, l' ... issativo e la stesura di due mani di idropittura. E' compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte Soffitti Interni	1,00	8,00	60,000		480,00		
	SOMMANO mq					480,00	6,00	2'880,00
34 / 29 A.66 02/05/2016	Pittura interna muri Fornitura e posa di pittura bianca traspirante per MURATURE interne applicata mediante pennello o rullo o spruzzo. Nel prezzo si intende compresa la carteggiatura e spolveratura, l' ... i altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Calcolato vuoto per pieno escluso fori maggiori o uguali a 2 m2 Muri perimetrali *(lung.=55+55+38+38) (lung.=38+38+7,0+7,0)	1,00 1,00 1,00	186,00 90,00 110,00		12,000 3,000 3,000	2'232,00 270,00 330,00		
	SOMMANO mq					2'832,00	7,00	19'824,00
35 / 30 A.67 02/05/2016	BATTISCOPIA Fornitura e posa in opera di BATTISCOPIA in piastrelle di gres porcellanato, categoria di resistenza allo scivolamento R11, classe di resistenza all'abrasione PEI 4, posate con col ... dei rifiuti e/o scarti di lavorazione ed ogni altro onere. Piastrelle h=20 cm, sp. 8/9 mm. Colore a scelta della D.L..	4,00 2,00 1,00 1,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 6,00 2,00 2,00 4,00	6,30 2,65 3,00 2,00 8,10 4,35 2,98 2,53 7,35 9,40 3,03 3,83 3,20 3,40			25,20 5,30 3,00 2,00 32,40 17,40 11,92 10,12 29,40 37,60 18,18 7,66 6,40 13,60		
	A RIPIORTARE					220,18		1'075'813,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					220,18		1'075'813,70
		2,00	2,93			5,86		
		1,00	1,50			1,50		
		2,00	34,80			69,60		
		2,00	10,00			20,00		
	SOMMANO m					317,14	16,00	5'074,24
	<b>Serramentistica (Cat 8)</b>							
36 / 31 A.70 - E.25.24.a 02/05/2016	Porte interne 80x210 Fornitura e posa in opera di Porte INTERNE in alluminio preverniciato , colore bianco RAL 9010, compreso fornitura e posa di controtelai in acciaio zincato messi in opera con ancor ... anufatto sarà sottoposto. I pannelli vetrati, ove presenti, saranno opportunamente dimensionati come da norma UNI 7697. Porte Interne 80x210 cm					24,00		
	SOMMANO cadauno					24,00	420,00	10'080,00
37 / 32 A.71 02/05/2016	Porta esterna 120x230 Fornitura e posa in opera di Porte ESTERNE in alluminio preverniciato , colore bianco RAL 9010, compreso fornitura e posa di controtelai in acciaio zincato messi in opera con ancor ... osa in Opera dei Serramenti Esterni", pubblicato da Metra, secondo la metodologia denominata POSA-CLIMA. Porta 120x230 Porte esterne 120x230 cm					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	600,00	2'400,00
38 / 33 A.71.1 25/09/2018	Porta esterna 240x230 Fornitura e posa in opera di Porte ESTERNE in alluminio preverniciato , colore bianco RAL 9010, compreso fornitura e posa di controtelai in acciaio zincato messi in opera con ancor ... osa in Opera dei Serramenti Esterni", pubblicato da Metra, secondo la metodologia denominata POSA-CLIMA. Porta 240x230 Porta 240x230					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	1'000,00	4'000,00
39 / 34 A.72 02/05/2016	Lucernai in copertura dimensioni L=15 m h=120 cm Fornitura e posa in opera di lucernari , termoformati in policarbonato compatto antigrandine, antiurto, completi di base, telaio, attuatore elettrico a cremagliera, motore di spint ... di ogni altro onere anche non menzionato per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. C'ome da elaborati esecutivi Lucernari copertura					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	9'500,00	38'000,00
40 / 35 A.73 - E.25.10.a 02/05/2016	Finestre 360x150 Fornitura e posa in opera di Infisso in alluminio preverniciato (colore a scelta della direzione lavori) a taglio termico e giunto aperto previste dalla norma UNI 10680, compreso f ... ata la documentazione prodotta e il serramento consegnato in cantiere, autorizzerà la posa in opera. Finestre 360x150 cm Finestre 360x150					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	2'300,00	46'000,00
41 / 36 A.73.1 - E.25.10.a 26/09/2018	Finestre 600x150 Fornitura e posa in opera di Infisso in alluminio preverniciato (colore a scelta della direzione lavori) a taglio termico e giunto aperto previste dalla norma UNI 10680, compreso f ... izzata la documentazione prodotta e il serramento consegnato in cantiere, autorizzerà la posa in opera. Finestre 600x150 Finestre 600x150					4,00		
	A RIPIORTARE					4,00		1'181'367,94



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					4,00		1'181'367,94
	<b>SOMMANO cadauno</b>					4,00	4'000,00	16'000,00
42 / 37 A.73.2 - E.25.10.a 26/09/2018	Finestre a correre h=70 cm Fornitura e posa in opera di Infisso in alluminio preverniciato (colore a scelta della direzione lavori) a taglio termico e giunto aperto previste dalla norma UNI 10680, compreso f... izzata la documentazione prodotta e il serramento consegnato in cantiere, autorizzerà la posa in opera. Finestre 600x150 Zona spogliatoi	1,00	40,00			40,00		
	<b>SOMMANO m</b>					40,00	300,00	12'000,00
	<b>Impianti elettrici (Cat 9)</b>							
43 / 44 A.300 26/09/2018	Impianto elettrico FM+LUCE Impianto FM e ILLUMINAZIONE locali + campo gioco Impianti elettrici ordinari					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					1,00	60'000,00	60'000,00
44 / 45 A.302 26/09/2018	Impianto Illuminazione emergenza Impianto rilevazione incendi Impianto diffusione sonora Impianto Illuminazione emergenza Impianto rilevazione incendi Impianto diffusione sonora Impianti elettrici speciali					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					1,00	35'000,00	35'000,00
45 / 46 A.303 26/09/2018	Impianto Fotovoltaico 48 kW (BT) Impianto illuminazione e ... no Impianto antiintrusione Impianto TVCC videosorveglianza Impianto Fotovoltaico 48 kW (BT) Impianto illuminazione esterna Impianto rete/telefono Impianto antiintrusione Impianto TVCC videosorveglianza Impianti speciali Impianto fotovoltaico in detrazione					1,00		
	<b>Sommano positivi a corpo</b>					-1,00		
	<b>Sommano negativi a corpo</b>					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					-1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					0,00	111'000,00	0,00
	<b>Impianti idraulici - meccanici (Cat 10)</b>							
46 / 47 A.400 26/09/2018	Impianto di riscaldamento Impianto di riscaldamento - Centrale termica - Pannelli solari - Tubazioni per collettori (n. 4) impianto pavimento - Fornitura e posa impianto a pavimento 1700 m2 Impianto di riscaldamento					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					1,00	94'000,00	94'000,00
47 / 48 A.401 26/09/2018	Impianto idrico Impianto idrico - Tubazioni di mandata - Scarichi - Pilette per docce - Sanitari ordinari - Sanitari per disabili - Ventilazione meccanica WC e spogliatoi							
	<b>A RIPIORTARE</b>							1'398'367,94

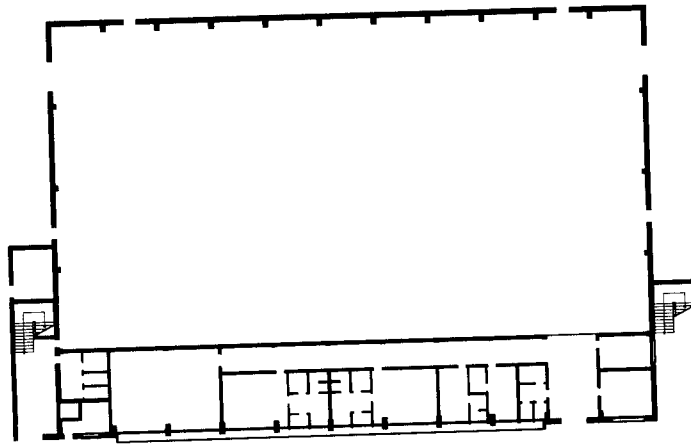
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							1'398'367,94
	Impianto idrico					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	47'000,00	47'000,00
48 / 49 A.402 26/09/2018	Impianto meccanico trattamento aria zona gradonate Impianto meccanico trattamento aria gradonate - Canalizzazioni - Centrale di trattamento aria Trattamento aria/riscaldamento gradonate Trattamento aria/riscaldamento gradonate					1,00 -1,00		
	Sommano positivi a corpo Sommano negativi a corpo					1,00 -1,00		
	SOMMANO a corpo					0,00	90'000,00	0,00
49 / 50 A.403 26/09/2018	Opere idriche antincendio Gruppo antincendio composto da: - Riserva idrica antincendio da 70 m3 - gruppo pompe (elettropompa e motopompa) - idranti DN45 n. 9 - idranti DN70 n. 4 - attacco motopompa Impianto antincendio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	59'000,00	59'000,00
	<b>Fognature (Cat 11)</b>							
50 / 38 A.100 02/05/2016	Realizzazione di impianto fognario per l'allacciamento a ... posizione in planimetria - Classe di Rigidità (SN2- SN4) Realizzazione di impianto fognario per l'allacciamento a collettore fognatura esistente. L'impianto fognario sarà realizzato come da schema grafico e sarà composto da: 1. Linea ... archio (PVC Fogna); - Tipo (303/1- 303/2) a seconda della posizione in planimetria - Classe di Rigidità (SN2- SN4) Impianto fognario - opere esterne Impianto fognario					1,00 -1,00		
	Sommano positivi a corpo Sommano negativi a corpo					1,00 -1,00		
	SOMMANO a corpo					0,00	20'000,00	0,00
	<b>Impianto cantiere (Cat 12)</b>							
51 / 39 A.111 05/05/2016	Dispositivi sicurezza copertura Fornitura e posa in opera di dispositivi di sicurezza fissi per l'approdo in copertura e per raggiungere l'area dei pannelli solari in modo da poter eseguire la manutenzione in sic ... i fissi classe A2 UNI EN 795 ancoraggio singolo compresi tasselli chimici di ancoraggio - N°1 Scala metallica portatile Dispositivi tetto sicuro					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							1'507'367,94
	<b>TOTALE euro</b>							1'507'367,94
	<b>A RIPORTARE</b>							

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	
<b>RIPORTO</b>			
<b><u>Riepilogo CATEGORIE</u></b>			20'352,40
001	Scavi		280'113,90
002	Opere in C.A.		112'482,00
003	Opere Murarie		240'927,60
004	Isolanti e coibentazioni		23'112,00
005	Massetti e sottofondi		251'729,80
006	Acciai c.a. e carpenteria		152'170,24
007	Finiture e rivestimenti		128'480,00
008	Serramentistica		95'000,00
009	Impianti elettrici		200'000,00
010	Impianti idraulici - meccanici		0,00
011	Fognature		3'000,00
012	Impianto cantiere		
<b>Totale CATEGORIE euro</b>			<b>1'507'367,94</b>
<p>Data, 15/10/2018</p> <p style="text-align: center;"> <b>Il Tecnico</b>                      Galasso Roberto Ingegnere                 </p> <div style="border-top: 1px dashed black; height: 400px; width: 100%;"></div>			
		<b>A RIPORTARE</b>	

# QUADRO ECONOMICO

REGIONE VENETO  
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA  
COMUNE DI PORTOGRUARO - Località Pradipozzo

"REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE DI PRADIPOZZO"  
Progetto DEFINITIVO



DATA: 15 ottobre 2018

- QUADRO ECONOMICO

IL COMMITTENTE: COMUNE DI PORTOGRUARO (VE)  
Piazza della Repubblica 1 , Portogruaro,  
30026 Venezia (VE)

IL PROGETTISTA  
Progetto impianti elettrici  
Progetto impianti termo-idraulici

Dott. Ing. Roberto GALASSO  
p.ind. Massimo SIST  
p.ind. Renato GRIGNOLO

TIMBRI E FIRME

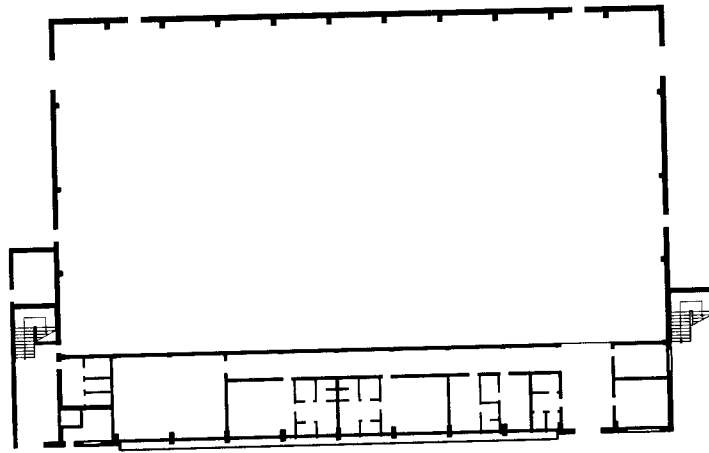
Studio di Ingegneria Ing. ROBERTO GALASSO  
GLSRRT66C15H823B - PI 02759880277 - VIA VILLASTORTA, 2 - 30026 PORTOGRUARO VE  
TEL. 0421/71687 - robertogalasso@aruba.it - ing.roberto.galasso@pec.it

<b>A</b>	<b>LAVORI PALAZZETTO (escluso sistemazioni esterne)</b>		totale
A1	Opere strutturali - Ig		€ 23 350,00
	Movimenti terra		€ 280 000,00
	Opere strutturali		€ 252 000,00
	Acciaio e carpenteria		
A2	Opere edili - Ic		€ 112 500,00
	Opere murarie		€ 241 000,00
	Isolanti e coibentazioni		€ 23 000,00
	Massetti e sottofondi		€ 152 200,00
	Finiture e rivestimenti		€ 128 480,00
	Serramenti		
A3	Impianto idro-sanitaria - IIIa		€ 47 000,00
	Impianto idro-sanitario		€ 59 000,00
	Impianto idrico antincendio		
A4	Impianto termico - IIIb		€ 94 000,00
	Impianto termico palestra		
A5	Impianto elettrico - IIIc		€ 60 000,00
	Impianto Illuminazione e FM		€ 35 000,00
	Impianti speciali (emergenza, dati, ril. Incendi, ...)		
	<b>SOMMANO A</b>		<b>€ 1 507 530,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	I.V.A. sui lavori ((10% di A)		€ 150 753,00
B2	Spese tecniche + contributo CNPAIA 4% (quantificate in 7%)		€ 105 527,10
B3	I.V.A. su spese tecniche (22% di B2)		€ 23 215,96
B4	Imprevisti		€ 12 973,94
B5	TOTALE B)		<b>€ 292 470,00</b>
	<b>SOMMANO A+B</b>		<b>€ 1 800 000,00</b>
<b>C</b>	<b>OPERE NECESSARIE PER IL COMPLETAMENTO</b>		
C1	Impianto fotovoltaico 48 kW		€ 110 000,00
C2	Impianto scensore		€ 30 000,00
C3	Impianto scensore		€ 60 000,00
C4	Adduzione linee		€ 250 000,00
C5	Sistemazioni esterne		€ 45 000,00
C6	Spese tecniche I.V.A. compresa		€ 45 000,00
C7	I.V.A. (10% di C1+C2+C3)		
C8	TOTALE C)		<b>€ 540 000,00</b>

# RELAZIONE SULL'ACCESSIBILITA'

REGIONE VENETO  
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA  
COMUNE DI PORTOGRUARO - Località Pradi Pozzo

"REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE DI PRADIPOZZO"  
Progetto DEFINITIVO



DATA: 15 ottobre 2018

- RELAZIONE SULL'ACCESSIBILITA'

IL COMMITTENTE: COMUNE DI PORTOGRUARO (VE)  
Piazza della Repubblica 1, Portogruaro,  
30026 Venezia (VE)

IL PROGETTISTA  
Progetto impianti elettrici  
Progetto impianti termo-idraulici

Dott. Ing. Roberto GALASSO  
p.ind. Massimo SIST  
p.ind. Renato GRIGNOLO

TIMBRI E FIRME

Palazzetto sport Pradipozzo

RELAZIONE L.N. 09.01.1989 N° 13 E D.M. 14.06.1989 N° 236

BARRIERE ARCHITETTONICHE

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PALAZZETTO POLIFUNZIONALE.

DITTA: Amministrazione del Comune di PORTOGRUARO  
Piazza della Repubblica, 1 – Portogruaro VE

**PREMESSE**

L'intervento edilizio è previsto su di un lotto che si presenta totalmente pianeggiante e pressoché a livello con la strada Via STAIMBEK.

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo fabbricato da adibire a PALAZZETTO DELLO SPORT con annessi spogliatoi e una zona per il pubblico.

Si prevede la realizzazione di un piano terra, ad uso degli atleti, e di un piano primo ad uso del pubblico. I due piani sono collegati da n. 2 scale e da un ascensore.

**AREE ESTERNE ED ACCESSI (fuori quadro economico)**

All'esterno sono previsti i parcheggi per il pubblico e per gli atleti, con n. 10 parcheggi riservati per i disabili. I percorsi fino all'ingresso (sia atleti che pubblico) sono interamente asfaltati (solo il marciapiede sarà cementato). Tra la strada e l'ingresso del fabbricato la pendenza da superare è praticamente nulla. I percorsi **rispondono al requisito di accessibilità.**

**SPAZI INTERNI**

Gli spazi interni del fabbricato **sono accessibili.**

Il piano primo viene raggiunto per mezzo di un ascensore.

Queste le componenti dimensionali ed i requisiti che verranno rispettati:

- le dimensioni dei fori di porta avranno tutti larghezza minima di 80 cm.;
- i pavimenti saranno privi di ostacoli orizzontali e saranno di materiale antiscivolo;
- le maniglie dei serramenti di porta saranno ad una altezza non superiore a 115 cm. da terra;
- interruttori e pulsanterie a muro saranno posti ad un'altezza da terra tra 60 e 140 cm.;
- servizi igienici al piano terra accessibili.
- posti auto a livello del piano terra.

Studio di Ingegneria Ing. Roberto Galasso via Villastorta, 2 - 30026 Portogruaro VE,  
Tel. 0421/71687 - e-mail [ing.roberto.galasso@pec.it](mailto:ing.roberto.galasso@pec.it)

## Palazzetto sport Pradipozzo

### SPOGLIATOI ATLETI

Gli spogliatoi degli atleti **sono accessibili**.

In ogni spogliatoio si prevede la realizzazione di un servizio per disabili e la zona docce è realizzata in modo che possa essere utilizzata anche da atleti con disabilità

Il sottoscritto **Dott. Ing. Roberto Galasso**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n. 2383, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori;

### DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che il fabbricato di cui trattasi rispetta le norme vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'ex Legge n°13/89, del D.M. 236/89 e risulta quindi **Accessibile** anche a persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

Il Tecnico